



ПРАВИТЕЛЬСТВО РЕСПУБЛИКИ ТЫВА  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  
ТЫВА РЕСПУБЛИКАНЫҢ ЧАЗАА  
**ДОКТААЛ**

от 24 мая 2023 г. № 334

г. Кызыл

**Об утверждении перечня услуг и (или) работ, входящих в число услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, оказание и (или) выполнение которых финансируются за счет средств фонда капитального ремонта, который сформирован исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт, и которые включены в перечень, указанный в части 1 статьи 166 Жилищного кодекса Российской Федерации**

В соответствии с частями 1 и 1<sup>1</sup> статьи 166 Жилищного кодекса Российской Федерации, частью 1<sup>1</sup> статьи 21 Закона Республики Тыва от 26 декабря 2013 г. № 2322 ВХ-І «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Тыва» Правительство Республики Тыва ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемый перечень услуг и (или) работ, входящих в число услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, оказание и (или) выполнение которых финансируются за счет средств фонда капитального ремонта, который сформирован исходя из минимального раз-

мера взноса на капитальный ремонт, и которые включены в перечень, указанный в части 1 статьи 166 Жилищного кодекса Российской Федерации.

2. Разместить настоящее постановление на «Официальном интернет-портале правовой информации» ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)) и официальном сайте Республики Тыва в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Заместитель Председателя  
Правительства Республики Тыва



О. Сарыглар

Утвержден  
постановлением Правительства  
Республики Тыва  
от 24 мая 2023 г. № 334

## П Е Р Е Ч Е Н Ь

услуг и (или) работ, входящих в число услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, оказание и (или) выполнение которых финансируются за счет средств фонда капитального ремонта, который сформирован исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт, и которые включены в перечень, указанный в части 1 статьи 166 Жилищного кодекса Российской Федерации

| № п/п | Услуги и (или) работы по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, которые включены в перечень, указанный в части 1 статьи 166 Жилищного кодекса Российской Федерации | Услуги и (или) работы, входящие в число услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, оказание и (или) выполнение которых финансируются за счет средств фонда капитального ремонта, который сформирован исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт, и которые включены в перечень, указанный в части 1 статьи 166 Жилищного кодекса Российской Федерации   |
|-------|---|--|
| 1     | 2   | 3  |
| 1     | Ремонт фундамента   | Вертикальная и (или) горизонтальная гидроизоляция фундамента<br>Демонтаж, монтаж, восстановление отмостки<br>Демонтаж, монтаж, восстановление водоотводящего лотка<br>Антисептирование конструктивных элементов фундамента<br>Усиление, ремонт, восстановление фундамента (торкретирование при необходимости)<br>Ремонт, устройство (включая усиление) приемков, входов в подвалы<br>Погрузо-разгрузочные работы, вывоз мусора<br>Заделка и расшивка, инъектирование стыков, швов, трещин элементов фундамента<br>Демонтаж, монтаж, восстановление (включая усиление) приемков, входов в подвалы<br>Герметизация мест пересечения инженерных коммуникаций с фундаментом здания |

| 1 | 2                                     | 3   |
|---|---------------------------------------|---|
|   |                                       | Установка и (или) восстановление имущества, демонтированного или разрушенного вследствие технологических и конструктивных особенностей ремонтируемых (заменяемых) конструкций, установленных по строительному проекту многоквартирного дома   |
| 2 | Ремонт фасада (в том числе утепление) | <p>Демонтаж, монтаж, восстановление (включая усиление) наружных стен, включая штукатурные работы</p> <p>Демонтаж, монтаж, восстановление (включая усиление), частичная перекладка кирпичной кладки стен</p> <p>Инъектирование трещин</p> <p>Замена оконных перемычек</p> <p>Демонтаж, монтаж, восстановление или замена облицовочной плитки</p> <p>Помывка наружных стен фасада из кирпича и облицованных керамической плиткой</p> <p>Демонтаж, монтаж, восстановление (включая усиление) архитектурных элементов фасада</p> <p>Окраска стен фасада</p> <p>Демонтаж, монтаж, восстановление (включая усиление), утепление цоколя, обработка гидрофобизирующими составами</p> <p>Демонтаж, монтаж, восстановление горизонтальных и вертикальных стыков (гермошвов) стеновых панелей крупноблочных и крупнопанельных зданий (в том числе стыковых стеновых панелей лифтовых помещений), утепление горизонтальных и вертикальных стыков (гермошвов) стеновых панелей крупноблочных и крупнопанельных зданий</p> <p>Демонтаж, монтаж, восстановление деформационных швов</p> <p>Замена оконных и балконных заполнений (в составе общего имущества)</p> <p>Замена балконных плит</p> <p>Окраска оконных рам, оконных откосов</p> <p>Замена оконных отливов, отливов балконных плит</p> <p>Демонтаж, монтаж, восстановление или замена ограждающих и несущих конструкций открытых балконов и лоджий с восстановлением гидроизоляции</p> <p>Устройство уклонообразующей цементно-песчаной стяжки плит открытых балконов</p> <p>Замена окон в местах общего пользования</p> <p>Демонтаж, монтаж, восстановление, установка решеток по периметру стен фасада на продухи чердачного помещения</p> <p>Демонтаж, монтаж, восстановление, установка пожарных лестниц</p> <p>Демонтаж, монтаж, восстановление или замена покрытий козырьков балконов, лоджий верхних этажей</p> <p>Демонтаж, монтаж, восстановление (включая усиление) наружных стен лифтовых шахт</p> <p>Установка и разборка строительных лесов/работы с автовышкой</p> |

| 1 | 2  | 3   |
|---|--|---|
|   |  | <p>Демонтаж, монтаж, восстановление, устройство утепления</p> <p>Нанесение изображений путем покраски, наклейки, росписи в технике «граффити» и иными способами на внешние поверхности многоквартирных домов</p> <p>Устройство системы утепления с тонким наружным штукатурным слоем</p> <p>Устройство навесной вентилируемой системы с утеплением</p> <p>Устройство бескаркасной системы утепления</p> <p>Погрузо-разгрузочные работы, вывоз мусора</p> <p>Установка и (или) восстановление имущества, демонтированного или разрушенного вследствие технологических и конструктивных особенностей ремонтируемых (заменяемых) конструкций, установленных по строительному проекту многоквартирного дома</p>   |
| 3 | Ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме | <p>Утепление стен спуска в подвал</p> <p>Демонтаж, монтаж, восстановление, устройство бетонных дорожек в подвальном помещении</p> <p>Замена или усиление балок и перекрытий пола первого этажа</p> <p>Утепление перекрытия пола первого этажа со стороны подвальных помещений</p> <p>Демонтаж, монтаж, восстановление, усиление и гидроизоляция железобетонных, деревянных конструкций подвала</p> <p>Антисептирование конструктивных элементов подвала</p> <p>Восстановление или устройство технических помещений для размещения узлов учета и регулирования коммунальных ресурсов</p> <p>Демонтаж, монтаж, восстановление, замена, устройство подвальных окон, приемков, спусков в подвал и дверей входа в подвал</p> <p>Ремонт потолка, стен, пола подвала</p> <p>Ремонт стен, фундамента, пола подвала с гидроизоляцией</p> <p>Погрузо-разгрузочные работы, вывоз мусора</p> <p>Демонтаж, монтаж, восстановление, устройство продухов для вентиляции подвального помещения с установкой жалюзийных решеток с утепленными открывающимися створками или вывод выше уровня пола 1 этажа трубами полипропиленовыми</p> <p>Установка и (или) восстановление имущества, демонтированного или разрушенного вследствие технологических и конструктивных особенностей ремонтируемых (заменяемых) конструкций, установленных по строительному проекту многоквартирного дома</p> <p>Демонтаж, монтаж, восстановление, устройство дренажной системы</p> |

| 1 | 2  | 3   |
|---|--|---|
| 4 | Ремонт крыши, в том числе переустройство неветилируемой крыши на вентилируемую крышу, устройство выходов на кровлю | <p>Демонтаж, монтаж, восстановление, замена, усиление стропильной системы, обрешетки (контробрешетки)</p> <p>Огне-биозащита деревянных конструкций крыши</p> <p>Работы по нормализации температурно-влажностного режима (устройство карнизных, вытяжных щелей, коробов и т.д.)</p> <p>Демонтаж, монтаж, восстановление, замена, усиление деревянных и железобетонных конструкций чердачного перекрытия</p> <p>Демонтаж, монтаж, восстановление, замена, установка слуховых окон, лестниц подъема (спуска) на чердак и кровлю</p> <p>Демонтаж, монтаж, восстановление элементов безопасности (кровельные лестницы, ходовые мостики, страховочные тросы, крюки)</p> <p>Замена покрытия кровли</p> <p>Демонтаж, монтаж, восстановление, устройство стяжки</p> <p>Утепление чердачного перекрытия</p> <p>Демонтаж, монтаж, восстановление, устройство гидро-пароизоляции чердачного перекрытия</p> <p>Демонтаж, монтаж, восстановление, утепление плит покрытия</p> <p>Демонтаж, монтаж, восстановление, замена, устройство наружных и внутренних систем водоотведения кровли</p> <p>Демонтаж, монтаж, восстановление помещений выходов на кровлю с заменой окон, дверей, люков</p> <p>Демонтаж, монтаж, восстановление или замена покрытий парапетов, брандмауэров, надстроек</p> <p>Демонтаж, монтаж, восстановление парапетных, карнизных плит</p> <p>Демонтаж, монтаж, восстановление, замена парапетных решеток, ограждений, устройств для молниезащиты и заземления</p> <p>Устройство подшивки карниза</p> <p>Демонтаж, монтаж, восстановление, замена, устройство ограждения кровли</p> <p>Демонтаж, монтаж, восстановление, утепление, герметизация воздухопроводов, вентиляционных шахт систем вентиляции, газоходов</p> <p>Замена дефлекторов мусоропроводов</p> <p>Установка защитной сетки на продухи воздухопроводов, вентиляционных шахт систем вентиляции, газоходов (от птиц)</p> <p>Замена, установка зонтов на оголовках воздухопроводов, вентиляционных шахт систем вентиляции, газоходов</p> <p>Демонтаж, монтаж, восстановление или замена конструктивных элементов (в том числе гермошвов) лифтовых шахт, расположенных на крыше</p> <p>Демонтаж, монтаж, восстановление или замена покрытий козырьков балконов, лоджий верхних этажей, бетонных покрытий воздухопроводов, вентиляционных шахт систем вентиляции, газоходов</p> |

| 1 | 2   | 3   |
|---|---|---|
|   |   | <p>Демонтаж, монтаж, восстановление, замена фановых труб вытяжной части канализационного стояка с утеплением и выведением за пределы кровельного покрытия</p> <p>Устройство снегозадержателей</p> <p>Демонтаж, монтаж, восстановление, устройство бороз в чердачном помещении</p> <p>Установка решеток по периметру стен фасада на продухи чердачного помещения</p> <p>Установка кровельного аэратора</p> <p>Демонтаж, монтаж, восстановление, замена, установка металлических пожарных лестниц и последующая их покраска</p> <p>Демонтаж, монтаж, восстановление или замена поддонов вытяжных коньковых коробов</p> <p>Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер эмульсией битумной или праймером битумным</p> <p>Устройство плоской кровли из наплаваемых материалов</p> <p>Устройство примыканий кровель из наплаваемых материалов</p> <p>Покрытие парапетов плоских крыш оцинкованной сталью</p> <p>Работы с автовышкой</p> <p>Погрузо-разгрузочные работы, вывоз мусора</p> <p>Установка и (или) восстановление имущества, демонтированного или разрушенного вследствие технологических и конструктивных особенностей ремонтируемых (заменяемых) конструкций, установленных по строительному проекту многоквартирного дома</p> |
| 5 | Ремонт внутридомовой инженерной системы водоснабжения | <p>Демонтаж, монтаж, восстановление, замена разводящих трубопроводов и стояков</p> <p>Замена, установка запорной арматуры, в том числе на ответвлениях от стояков в квартиру</p> <p>Устройство циркуляционной линии при ее отсутствии (при наличии технической возможности)</p> <p>Изоляция трубопроводов и арматуры</p> <p>Замена трубопроводов, водоразборных устройств в местах общего пользования</p> <p>Замена гибких подводок к санитарно-техническим приборам в местах общего пользования</p> <p>Замена полотенцесушителей (в том числе регистров) с подключением к сплошному по вертикали водоразборному стояку с установкой запорной арматуры (в случае отсутствия запорно-регулирующих кранов на отводах внутриквартирной разводки от стояков)</p> <p>Демонтаж, монтаж, восстановление, замена, установка повысительных насосных установок</p> <p>Демонтаж, монтаж, восстановление, замена, установка регуляторов параметров горячей воды, теплообменников, бойлеров, насосных установок и другого оборудования в комплексе для приготовления и подачи горячей воды</p>   |

| 1 | 2   | 3  |
|---|---|--|
|   |   | <p>Восстановление или устройство технических помещений для размещения узлов учета и регулирования коммунальных ресурсов</p> <p>Демонтаж, монтаж, восстановление, замена, устройство системы пожарного водопровода</p> <p>Разборка и восстановление полов с антисептированием при демонтаже, монтаже, восстановлении, замене трубопроводов в техподполье или под полом первого этажа</p> <p>Разборка и восстановление конструкций в местах прохода инженерных коммуникаций</p> <p>Герметизация ввода и мест пересечения инженерных коммуникаций с фундаментом здания</p> <p>Гидравлические испытания, огрунтовка, окраска трубопроводов</p> <p>Демонтаж, монтаж, восстановление, устройство контура заземления</p> <p>Демонтаж, монтаж, восстановление системы дополнительного уравнивания потенциалов, в том числе заземление ванн в квартирах</p> <p>Слив системы</p> <p>Погрузо-разгрузочные работы, вывоз мусора</p> <p>Установка и (или) восстановление имущества, демонтированного или разрушенного вследствие технологических и конструктивных особенностей ремонтируемых (заменяемых) инженерных систем, установленных по строительному проекту многоквартирного дома</p> |
| 6 | Ремонт внутридомовой инженерной системы водоотведения | <p>Замена канализационных выпусков</p> <p>Демонтаж, монтаж, восстановление, замена сборного отводного (горизонтального) трубопровода и стояков</p> <p>Установка обратных клапанов на канализационных выпусках</p> <p>Демонтаж, монтаж, восстановление, замена фановых труб с утеплением</p> <p>Замена трапов и душевых поддонов в местах общего пользования</p> <p>Устройство гидроизоляции пола и стен в душевых в местах общего пользования</p> <p>Демонтаж и монтаж санитарно-технических приборов в местах общего пользования</p> <p>Замена сантехприборов (унитазов, моек, раковин, ванн) - в местах общего пользования</p> <p>Замена гибких подводок к санитарно-техническим приборам</p> <p>Установка противопожарных муфт</p> <p>Замена собирающих трубопроводов</p> <p>Демонтаж, монтаж, восстановление, замена опорных крепежных элементов собирающих трубопроводов</p> <p>Погрузо-разгрузочные работы, вывоз мусора</p> <p>Разборка и восстановление полов с антисептированием при ремонте, замене трубопроводов в техподполье или под полом первого этажа</p>  |

| 1 | 2  | 3  |
|---|--|--|
|   |  | <p>Разборка и восстановление конструкций в местах прохода инженерных коммуникаций</p> <p>Герметизация выпусков и мест пересечения инженерных коммуникаций с фундаментами здания</p> <p>Монтаж системы дополнительного уравнивания потенциалов, в том числе заземление ванн в квартирах</p> <p>Демонтаж, монтаж, восстановление, устройство железобетонных колодцев, септиков</p> <p>Гидравлические испытания</p> <p>Установка и (или) восстановление имущества, демонтированного или разрушенного вследствие технологических и конструктивных особенностей ремонтируемых (заменяемых) инженерных систем, установленных по строительному проекту многоквартирного дома</p>  |
| 7 | Ремонт внутридомовой инженерной системы теплоснабжения | <p>Демонтаж, монтаж, восстановление, замена разводящих трубопроводов, стояков, и подводок к отопительным приборам</p> <p>Замена (восстановление) системы панельного отопления</p> <p>Замена запорной арматуры, в том числе на ответвлениях от стояков в квартиру</p> <p>Изоляция трубопроводов и арматуры</p> <p>Демонтаж, монтаж, восстановление или замена тепловых завес, расширительных баков, воздухоотводчиков и воздухоотводчиков</p> <p>Замена полотенцесушителей (в том числе регистров) с подключением к сплошному по вертикали водоразборному стояку с установкой запорной арматуры (в случае отсутствия запорно-регулирующих кранов на отводах внутриквартирной разводки от стояков)</p> <p>Установка автоматических балансировочных клапанов на стояках, ветках и кольцах системы отопления</p> <p>Демонтаж, монтаж, восстановление, замена, установка регуляторов параметров теплоносителя, теплообменников, бойлеров, насосных установок и другого оборудования в комплексе для приготовления и подачи горячей воды</p> <p>Замена гибких подводок к санитарно-техническим приборам в местах общего пользования</p> <p>Демонтаж, монтаж, восстановление, замена, установка повысительных насосных установок</p> <p>Восстановление или устройство технических помещений для размещения узлов учета и регулирования коммунальных ресурсов</p> <p>Разборка и восстановление полов с антисептированием при ремонте, замене трубопроводов в техподполье или под полом первого этажа</p> <p>Разборка и восстановление конструкций в местах прохода инженерных коммуникаций</p> <p>Герметизация ввода и мест пересечения инженерных коммуникаций с фундаментами здания</p> <p>Гидравлические (или иные) испытания, огрунтовка, окраска трубопроводов</p> <p>Слив системы</p> <p>Погрузо-разгрузочные работы, вывоз мусора</p> |

| 1 | 2  | 3  |
|---|--|--|
|   |  | Установка и (или) восстановление имущества, демонтированного или разрушенного вследствие технологических и конструктивных особенностей ремонтируемых (заменяемых) инженерных систем, установленных по строительному проекту многоквартирного дома  |
| 8 | Ремонт внутридомовой инженерной системы газоснабжения    | <p>Демонтаж, монтаж, восстановление, замена внутридомовых и фасадных разводящих трубопроводов и стояков</p> <p>Вынос газопроводов из подвалов и подъездов</p> <p>Замена стояков газопроводов и перенос их из зон, расположенных рядом с мойками</p> <p>Замена запорной и регулировочной арматуры, в том числе на ответвлении от стояков к бытовым газовым приборам в помещениях</p> <p>Демонтаж, монтаж, восстановление, утепление, герметизация воздухопроводов, вентиляционных шахт систем вентиляции, газоходов</p> <p>Разборка и восстановление конструкций в местах прохода инженерных коммуникаций</p> <p>Ремонт/установка приборов контроля загазованности помещений</p> <p>Подключение фасадного газопровода к уличным сетям газораспределения</p> <p>Испытания системы газоснабжения</p> <p>Погрузо-разгрузочные работы, вывоз мусора</p> <p>Гидравлические испытания, огрунтовка, окраска трубопроводов</p> <p>Установка и (или) восстановление имущества, демонтированного или разрушенного вследствие технологических и конструктивных особенностей ремонтируемых (заменяемых) инженерных систем, установленных по строительному проекту многоквартирного дома</p> |
| 9 | Ремонт внутридомовой инженерной системы электроснабжения | <p>Демонтаж, монтаж, восстановление, замена главных и вводно-распределительных щитов (ГРЩ, ВРУ), распределительных и групповых щитов (этажных)</p> <p>Замена внутридомовых разводящих магистралей и вертикальных частей (стояков) питающих линий</p> <p>Замена кабельных линий питания квартир (при размещении индивидуальных приборов учета электроэнергии в квартире)</p> <p>Установка устройств защитного отключения для каждой квартиры</p> <p>Замена электрических сетей для питания электрооборудования лифтов и электрооборудования для обеспечения работы инженерных систем, установка щитов питания автоматического ввода резерва (далее – АВР) для лифтового оборудования и систем противопожарной защиты</p> <p>Замена, монтаж линий питания домофонного и антенного оборудования</p> <p>Замена осветительных приборов в местах общего пользования, монтаж системы автоматического управления осветительными приборами, аварийного освещения лестничных площадок, входов в подъезды, указателя пожарного гидранта, уличных указателей</p> <p>Разборка и восстановление конструкций в местах прохода инженерных коммуникаций</p>                                     |

| 1  | 2   | 3   |
|----|---|---|
|    |   | <p>Демонтаж, монтаж, восстановление или замена дверей в электрощитовую</p> <p>Демонтаж, монтаж, восстановление или замена систем автоматической противопожарной защиты в местах общего пользования (необходимость определяется при техническом обследовании и проектировании)</p> <p>Демонтаж, монтаж, восстановление, замена кабельных линий, выключателей, рубильников, штепселей, патронов, розеток и т.п. в местах общего пользования</p> <p>Демонтаж, монтаж, восстановление, устройство контура заземления, включая испытания</p> <p>Монтаж системы дополнительного уравнивания потенциалов, в том числе заземление ванн в квартирах</p> <p>Проведение пусконаладочных работ</p> <p>Погрузо-разгрузочные работы, вывоз мусора</p> <p>Установка и (или) восстановление имущества, демонтированного или разрушенного вследствие технологических и конструктивных особенностей ремонтируемых (заменяемых) инженерных систем, установленных по строительному проекту многоквартирного дома</p>  |
| 10 | Ремонт, замена, модернизация лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений | <p>Демонтаж, монтаж, замена, модернизация лифта, признанного непригодным для эксплуатации на основании заключения по результатам оценки соответствия лифта, отработавшего назначенный срок службы в соответствии со статьей 6 Технического регламента Таможенного союза ТР ТС 011/2011 «Безопасность лифтов», утвержденного Решением Комиссии Таможенного союза от 18 октября 2011 г. № 824</p> <p>Ремонт лифтовых шахт, замена приставных лифтовых шахт</p> <p>Ремонт освещения лифтовых шахт и машинного помещения</p> <p>Ремонт машинных помещений</p> <p>Ремонт или замена дверей в машинные помещения</p> <p>Ремонт, замена, установка элементов автоматизации и диспетчеризации лифтового оборудования</p> <p>Замена кабелей питания лифта и установка АВР</p> <p>Замена оборудования в машинном помещении</p> <p>Демонтаж, монтаж, восстановление, устройство контура заземления лифтового оборудования</p> <p>Проведение пусконаладочных работ</p> <p>Ремонт бетонных поверхностей</p> <p>Демонтаж, монтаж, восстановление или замена конструктивных элементов (в том числе гермошвов) лифтовых шахт, расположенных на крыше</p> <p>Погрузо-разгрузочные работы, вывоз мусора</p> <p>Проведение полного технического освидетельствования смонтированного оборудования и получение Декларации о соответствии лифта требованиям Технического регламента Таможенного союза ТР ТС 011/2011 «Безопасность лифтов», утвержденного Решением Комиссии Таможенного союза от 18 октября 2011 г. № 824</p> |

| 1  | 2   | 3   |
|----|---|---|
|    |   | Установка и (или) восстановление имущества, демонтированного или разрушенного вследствие технологических и конструктивных особенностей ремонтируемых (заменяемых) конструкций и инженерных систем, установленных по строительному проекту многоквартирного дома   |
| 11 | Установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, и узлов управления и регулирования потребления этих ресурсов (тепловой энергии, горячей и холодной воды, газа) | <p>Установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, и узлов управления и регулирования потребления этих ресурсов (тепловой энергии, горячей и холодной воды, газа)</p> <p>Установка индивидуальных тепловых пунктов</p> <p>Установка узлов учета тепловой энергии и теплоносителя, узлов учета холодной воды</p> <p>Установка элеваторов</p> <p>Установка электромагнитных преобразователей расхода тепловой энергии, теплоносителя</p> <p>Установка вычислителя количества тепла</p> <p>Установка преобразователей давления</p> <p>Установка термопреобразователей сопротивления</p> <p>Установка запорной-регулирующей и спускной арматуры, шаровых кранов, вентилей, фланцевых кранов, шаровых кранов под приварку</p> <p>Установка регуляторов температуры системы горячего водоснабжения</p> <p>Установка регуляторов давления системы горячего водоснабжения (при необходимости)</p> <p>Установка обратных клапанов, манометров (включая трехходовые краны), термометров</p> <p>Установка циркуляционных насосов</p> <p>Установка фильтров магнитных муфтовых, фильтров магнитных фланцевых</p> <p>Гидравлические испытания</p> <p>Огрунтовка трубопроводов</p> <p>Окраска трубопроводов</p> <p>Утепление трубопроводов</p> <p>Установка грязевиков</p> <p>Установка кабельно-проводниковой продукции, изделий ГЭМ и ГМА, электрооборудования</p> <p>Погрузо-разгрузочные работы, вывоз мусора</p> <p>Установка креплений для трубопроводов</p> |
| 12 | Ремонт общедомовых стояков внутридомовой инженерной системы теплоснабжения, включая ответвления от стояков до перво-  | <p>Демонтаж, монтаж, восстановление, замена разводящих трубопроводов, стояков, и подводок к отопительным приборам</p> <p>Замена (восстановление) системы панельного отопления</p> <p>Замена запорной арматуры, в том числе на ответвлениях от стояков в квартиру</p>  |

| 1  | 2  | 3  |
|----|--|--|
|    | <p>го отключающего устройства, расположенного на ответвлениях от стояков: первых запорно-регулирующих кранов на отводах внутриквартирной разводки от стояков, а также механического, электрического, санитарно-технического и иного оборудования, расположенного на этих сетях</p>   | <p>Изоляция трубопроводов и арматуры</p> <p>Демонтаж, монтаж, восстановление или замена воздухоотводчиков</p> <p>Замена полотенцесушителей (в том числе регистров) с подключением к сплошному по вертикали водоразборному стояку с установкой запорной арматуры (в случае отсутствия запорно-регулирующих кранов на отводах внутриквартирной разводки от стояков)</p> <p>Установка автоматических балансировочных клапанов на стояках, ветках и кольцах системы отопления</p> <p>Замена гибких подводок к санитарно-техническим приборам в местах общего пользования</p> <p>Разборка и восстановление конструкций в местах прохода инженерных коммуникаций</p> <p>Гидравлические (или иные) испытания</p> <p>Огрунтовка, окраска трубопроводов</p> <p>Слив системы</p> <p>Погрузо-разгрузочные работы, вывоз мусора</p> <p>Установка и (или) восстановление имущества, демонтированного или разрушенного вследствие технологических и конструктивных особенностей ремонтируемых (заменяемых) инженерных систем, установленных по строительному проекту многоквартирного дома</p>   |
| 13 | <p>Ремонт общедомовых стояков внутридомовой инженерной системы газоснабжения, включая ответвления от стояков до первого отключающего устройства, расположенного на ответвлениях от стояков: первых запорно-регулирующих кранов на отводах внутриквартирной разводки от стояков, а также механического, электрического и иного оборудования, расположенного на этих сетях</p> | <p>Демонтаж, монтаж, восстановление, замена внутридомовых и фасадных разводящих трубопроводов и стояков</p> <p>Вынос газопроводов из подвалов и подъездов</p> <p>Замена стояков газопроводов и перенос их из зон, расположенных рядом с мойками</p> <p>Замена запорной и регулировочной арматуры, в том числе на ответвлении от стояков к бытовым газовым приборам в помещениях</p> <p>Демонтаж, монтаж, восстановление, утепление, герметизация воздухопроводов, вентиляционных шахт систем вентиляции, газоходов</p> <p>Разборка и восстановление конструкций в местах прохода инженерных коммуникаций</p> <p>Ремонт/установка приборов контроля загазованности помещений</p> <p>Подключение фасадного газопровода к уличным сетям газораспределения</p> <p>Испытания системы газоснабжения</p> <p>Погрузо-разгрузочные работы, вывоз мусора</p> <p>Гидравлические испытания</p> <p>Огрунтовка, окраска трубопроводов</p> <p>Установка и (или) восстановление имущества, демонтированного или разрушенного вследствие технологических и конструктивных особенностей ремонтируемых (заменяемых) инженерных систем, установленных по строительному проекту многоквартирного дома</p> |

| 1  | 2  | 3   |
|----|--|---|
| 14 | Ремонт общедомовых стояков внутридомовой инженерной системы электроснабжения, включая ответвления от стояков до первого отключающего устройства, расположенного на ответвлениях от стояков, а также механического, электрического и иного оборудования, расположенного на этих сетях | <p>Демонтаж, монтаж, восстановление, замена главных и вводно-распределительных щитов (ГРЩ, ВРУ), распределительных и групповых щитов (этажных)</p> <p>Замена внутридомовых разводящих магистралей и вертикальных частей (стояков) питающих линий</p> <p>Замена кабельных линий питания квартир (при размещении индивидуальных приборов учета электроэнергии в квартире)</p> <p>Установка устройств защитного отключения для каждой квартиры</p> <p>Замена электрических сетей для питания электрооборудования лифтов и электрооборудования для обеспечения работы инженерных систем, установка щитов питания автоматического ввода резерва (далее – АВР) для лифтового оборудования и систем противопожарной защиты</p> <p>Замена, монтаж линий питания домофонного и антенного оборудования</p> <p>Замена осветительных приборов в местах общего пользования, монтаж системы автоматического управления осветительными приборами, аварийного освещения лестничных площадок, входов в подъезды, указателя пожарного гидранта, уличных указателей</p> <p>Разборка и восстановление конструкций в местах прохода инженерных коммуникаций</p> <p>Демонтаж, монтаж, восстановление или замена дверей в электрощитовую</p> <p>Демонтаж, монтаж, восстановление или замена систем автоматической противопожарной защиты в местах общего пользования (необходимость определяется при техническом обследовании и проектировании)</p> <p>Демонтаж, монтаж, восстановление, замена кабельных линий, выключателей, рубильников, штепселей, патронов, розеток и т.п. в местах общего пользования</p> <p>Демонтаж, монтаж, восстановление, устройство контура заземления, включая испытания</p> <p>Монтаж системы дополнительного уравнивания потенциалов, в том числе заземление ванн в квартирах</p> <p>Проведение пусконаладочных работ</p> <p>Погрузо-разгрузочные работы, вывоз мусора</p> <p>Установка и (или) восстановление имущества, демонтированного или разрушенного вследствие технологических и конструктивных особенностей ремонтируемых (заменяемых) инженерных систем, установленных по строительному проекту многоквартирного дома</p> |
| 15 | Ремонт общедомовых стояков внутридомовой инженерной системы водоснабжения, включая ответвления от стояков до первого отключающего устройства, расположенного на ответвлениях   | <p>Демонтаж, монтаж, восстановление, замена стояков</p> <p>Замена, установка запорной арматуры, в том числе на ответвлениях от стояков в квартиру</p> <p>Устройство циркуляционной линии при ее отсутствии (при наличии технической возможности)</p> <p>Изоляция трубопроводов и арматуры</p> <p>Замена трубопроводов, водоразборных устройств в местах общего пользования</p> <p>Замена гибких подводок к санитарно-техническим приборам в местах общего пользования</p>   |

| 1  | 2   | 3   |
|----|---|---|
|    | от стояков: коллективных (общедомовых) приборов учета холодной и горячей воды, первых запорно-регулирующих кранов на отводах внутриквартирной разводки от стояков, а также механического, электрического, санитарно-технического и иного оборудования, расположенного на этих сетях   | <p>Замена полотенцесушителей (в том числе регистров) с подключением к сплошному по вертикали водоразборному стояку с установкой запорной арматуры (в случае отсутствия запорно-регулирующих кранов на отводах внутриквартирной разводки от стояков)</p> <p>Демонтаж, монтаж, восстановление, замена, устройство системы пожарного водопровода</p> <p>Разборка и восстановление конструкций в местах прохода инженерных коммуникаций</p> <p>Гидравлические испытания</p> <p>Огрунтовка, окраска трубопроводов</p> <p>Демонтаж, монтаж, восстановление, устройство контура заземления</p> <p>Демонтаж, монтаж, восстановление системы дополнительного уравнивания потенциалов, в том числе заземление ванн в квартирах</p> <p>Слив системы</p> <p>Погрузо-разгрузочные работы, вывоз мусора</p> <p>Установка и (или) восстановление имущества, демонтированного или разрушенного вследствие технологических и конструктивных особенностей ремонтируемых (заменяемых) инженерных систем, установленных по строительному проекту многоквартирного дома</p>  |
| 16 | Ремонт общедомовых стояков внутридомовой инженерной системы водоотведения, включая ответвления от стояков до первого отключающего устройства, расположенного на ответвлениях от стояков: первых запорно-регулирующих кранов на отводах внутриквартирной разводки от стояков, а также механического, электрического, санитарно-технического и иного оборудования, расположенного на этих сетях | <p>Демонтаж, монтаж, восстановление, замена стояков</p> <p>Демонтаж, монтаж, восстановление, замена фановых труб с утеплением</p> <p>Замена трапов и душевых поддонов в местах общего пользования</p> <p>Устройство гидроизоляции пола и стен в душевых в местах общего пользования</p> <p>Демонтаж и монтаж санитарно-технических приборов в местах общего пользования</p> <p>Замена сантехприборов (унитазов, моек, раковин, ванн) - в местах общего пользования</p> <p>Замена гибких подводок к санитарно-техническим приборам</p> <p>Установка противопожарных муфт</p> <p>Разборка и восстановление конструкций в местах прохода инженерных коммуникаций</p> <p>Монтаж системы дополнительного уравнивания потенциалов, в том числе заземление ванн в квартирах</p> <p>Гидравлические испытания, окраска, огрунтовка трубопроводов</p> <p>Погрузо-разгрузочные работы, вывоз мусора</p> <p>Установка и (или) восстановление имущества, демонтированного или разрушенного вследствие технологических и конструктивных особенностей ремонтируемых (заменяемых) инженерных систем, установленных по строительному проекту многоквартирного дома</p> |
| 17 | Ремонт элеваторных узлов и индивидуальных тепловых пунктов как узлов управления и регулиро-   | <p>Ремонт элеваторных узлов и индивидуальных тепловых пунктов как узлов управления и регулирования потребления коммунальных ресурсов</p> <p>Демонтаж, монтаж, восстановление, устройство элеваторов</p>   |

| 1  | 2   | 3  |
|----|---|--|
|    | вания потребления коммунальных ресурсов   | <p>Установка запорной-регулирующей и спускной арматуры, шаровых кранов, вентилей, фланцевых кранов, шаровых кранов под приварку</p> <p>Установка регуляторов температуры системы горячего водоснабжения</p> <p>Установка регуляторов давления системы горячего водоснабжения (при необходимости)</p> <p>Установка обратных клапанов, манометров (включая трехходовые краны), термометров</p> <p>Установка циркуляционных насосов</p> <p>Установка фильтров магнитных муфтовых, фильтров магнитных фланцевых</p> <p>Гидравлические испытания</p> <p>Огрунтовка трубопроводов</p> <p>Окраска трубопроводов</p> <p>Утепление трубопроводов (при необходимости)</p> <p>Установка кабельно-проводниковой продукции, изделий ГЭМ и ГМА, электрооборудования, выключателей автоматических, кабеля для автоматических регуляторов системы горячего водоснабжения</p> <p>Погрузо-разгрузочные работы, вывоз мусора</p> <p>Установка креплений для трубопроводов</p> |
| 18 | Ремонт и утепление входных групп, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме | <p>Демонтаж, монтаж, восстановление (включая усиление) или устройство входных групп, с учетом мероприятий по доступности для маломобильных групп населения</p> <p>Замена дверей входа в подъезды, входов в мусорокамеры, подвальные помещения</p> <p>Демонтаж, монтаж, восстановление, замена, устройство козырьков над входами в подъезды</p> <p>Устройство водосточной системы на козырьках над входами в подъезды (при необходимости)</p> <p>Демонтаж, монтаж опорных стоек</p> <p>Огрунтовка, окраска стоек</p> <p>Огрунтовка, окраска металлических ограждений входной группы</p> <p>Штукатурка, побелка, покраска козырьков над входами в подъезды</p> <p>Устройство карниза из досок</p> <p>Устройство профлированного листа</p> <p>Демонтаж, монтаж, восстановление, замена, устройство площадки крыльца, ступеней</p> <p>Демонтаж, монтаж, восстановление, замена, устройство освещения</p> <p>Погрузо-разгрузочные работы, вывоз мусора</p>      |