



ПРАВИТЕЛЬСТВО РЕСПУБЛИКИ ТЫВА
РАСПОРЯЖЕНИЕ
ТЫВА РЕСПУБЛИКАНЫҢ ЧАЗАА
АЙТЫШКЫН

от 15 ноября 2024 г. № 614-р

г. КЫЗЫЛ

**Об утверждении плана мероприятий
(«дорожной карты») по строительству
объекта «Концертный зал Тувинской
государственной филармонии в г. Кызыле»**

В целях исполнения указания Президента Российской Федерации В.В. Путина от 17 октября 2019 г. № Пр-2154 о строительстве нового концертного зала в г. Кызыле:

1. Утвердить прилагаемый план мероприятий («дорожную карту») по строительству объекта «Концертный зал Тувинской государственной филармонии в г. Кызыле» (далее – план мероприятий).
2. Руководителям органов исполнительной власти Республики Тыва: обеспечить своевременную и качественную реализацию плана мероприятий в установленные сроки; ежемесячно до 5 числа представлять в Министерство культуры Республики Тыва информацию о ходе исполнения плана мероприятий.
3. Разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Республики Тыва в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя Председателя Правительства Республики Тыва Сарыглара О.Д.

Глава Республики Тыва

В. Ховалыг



Утвержден
распоряжением Правительства
Республики Тыва
от 15 ноября 2024 г. № 614-р

П Л А Н
мероприятий («дорожная карта») по строительству объекта
«Концертный зал Тувинской государственной филармонии в г. Кызыле»

№ п/п	Наименование мероприятия	Сроки исполнения	Ответственные за исполнение	Ожидаемый результат
I. Оформление земельного участка				
1	<p>Принятие постановления Главы – Председателя Хурала представителей города Кызыла «О проведении публичных слушаний по изменению вида и границ территориальных зон Правил землепользования и застройки городского округа «Город Кызыл Республики Тыва» для рассмотрения на заседании Комиссии по подготовке и проведению публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности (далее – Комиссия) земельных участков с кадастровыми номерами:</p> <p>1.1) 17:18:0105060:6177, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Тыва, г. Кызыл, южнее от ул. Ангарский бульвар, с восточной стороны ул. Бай-Хаакской, примыкает к объездной автодороге г. Кызыл, на запад от ул. Московской, с видом разрешенного использования «здравоохранение», общей площадью 14 114 кв. м, с переводом из категории «зоны объектов здравоохранения (О-4)» в категорию «зону делового, общественного и коммерческого назначения (О-1)»;</p> <p>1.2) 17:18:0105060:6180, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Тыва, г. Кызыл, южнее от ул. Ангарский</p>	до 15 ноября 2024 г.	мэрия г. Кызыла (по согласованию), Хурал представителей г. Кызыла (по согласованию)	принятие постановления Главы – Председателя Хурала представителей города Кызыла «О проведении публичных слушаний по изменению вида и границ территориальных зон Правил землепользования и застройки городского округа «Город Кызыл Республики Тыва»

№ п/п	Наименование мероприятия	Сроки исполнения	Ответственные за исполнение	Ожидаемый результат
	<p>бульвар, с восточной стороны ул. Бай-Хаакской, примыкает к объездной автодороге г. Кызыл, на запад от ул. Московской, с видом разрешенного использования «среднее и высшее профессиональное образование», общей площадью 14 104 кв. м, с переводом из категории «зоны объектов здравоохранения (О-4)» в категорию «зону делового, общественного и коммерческого назначения (О-1)»;</p> <p>1.3) 17:18:0105060:6209, расположенного по адресу: Республика Тыва, г. Кызыл, южнее от ул. Ангарский бульвар, с восточной стороны ул. Бай-Хаакская, примыкает к объездной автодороге г. Кызыл, на запад от ул. Московской, с видом разрешенного использования «под строительство объектов инженерной инфраструктуры и объектов благоустройства», общей площадью 10 539 кв. м, с переводом из категории «зоны застройки многоквартирными жилыми домами (Ж-4)» в категорию «зону делового, общественного и коммерческого назначения (О-1)»;</p> <p>1.4) 17:18:0105060:4863, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Тыва, г. Кызыл, по ул. Бай-Хаакская, северо-западнее от кругового в сторону Эрзина, с видом разрешенного использования «деловое управление», общей площадью 9 243 кв. м, с переводом из категории «зоны застройки многоквартирными жилыми домами (Ж-4)» в категорию «зону делового, общественного и коммерческого назначения (О-1)»</p>			
2.	<p>Проведение публичных слушаний по изменению вида и границ территориальных зон Правил землепользования и застройки городского округа «Город Кызыл Республики Тыва» (17:18:0105060:6177; 17:18:0105060:6180; 17:18:0105060:4863; 17:18:0105060:6209)</p>	до 22 ноября 2024 г.	мэрия г. Кызыла (по согласованию), Хурал представителей г. Кызыла (по согласованию)	оформление протокола публичных слушаний, заключения о результатах публичных слушаний
3.	<p>Принятие решения Хурала представителей г. Кызыла по изменению вида и границ территориальных зон Правил землепользования</p>	до 23 ноября 2024 г.	мэрия г. Кызыла (по согласованию) Хурал представи-	принятие Хуралом Представителей г. Кызыла решения «Об изменении

№ п/п	Наименование мероприятия	Сроки исполнения	Ответственные за исполнение	Ожидаемый результат
	и застройки городского округа «Город Кызыл Республики Тыва», земельных участков с кадастровыми номерами 17:18:0105060:6177; 17:18:0105060:6180; 17:18:0105060:4863; 17:18:0105060:6209		телей г. Кызыла (по согласованию)	вида и границ территориальных зон Правил землепользования и застройки городского округа «Город Кызыл Республики Тыва»
4.	<p>Принятие постановления мэрии г. Кызыла о предоставлении разрешения на условно-разрешенный вид использования земельных участков с кадастровыми номерами:</p> <p>4.1) 17:18:0105060:6177, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Тыва, г. Кызыл, южнее от ул. Ангарский бульвар, с восточной стороны ул. Бай-Хаакской, примыкает к объездной автодороге г. Кызыл, на запад от ул. Московской, с видом разрешенного использования «среднее и высшее профессиональное образование», общей площадью 14 114 кв. м, с переводом из категории «здравоохранение» в категорию «объекты культурно-досуговой деятельности (3.6.1)»;</p> <p>4.2) 17:18:0105060:6180, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Тыва, г. Кызыл, южнее от ул. Ангарский бульвар, с восточной стороны ул. Бай-Хаакской, примыкает к объездной автодороге г. Кызыл, на запад от ул. Московской, с видом разрешенного использования «среднее и высшее профессиональное образование», общей площадью 14 104 кв. м, с переводом из категории «среднего и высшего профессионального образования» в категорию «объекты культурно-досуговой деятельности (3.6.1)»;</p> <p>4.3) 17:18:0105060:6209, расположенного по адресу: Республика Тыва, г. Кызыл, южнее от ул. Ангарский бульвар, с восточной стороны ул. Бай-Хаакская, примыкает к объездной автодороге г. Кызыл, на запад от ул. Московской, с видом разрешенного использования «под строительство объектов инженерной инфраструктуры и объектов благоустройства», общей площадью 10 539 кв. м, с переводом из категории «под строительство объектов инженерной ин-</p>	до 24 ноября 2024 г.	мэрия г. Кызыла (по согласованию)	принятие постановления мэрии г. Кызыла «О предоставлении разрешения на условно-разрешенный вид использования земельных участков в соответствии со статьями 17, 32 Правил землепользования и застройки городского округа «Город Кызыл Республики Тыва», утвержденных решением Хурала представителей г. Кызыла от 27 ноября 2012 г. № 432»

№ п/п	Наименование мероприятия	Сроки исполнения	Ответственные за исполнение	Ожидаемый результат
	фраструктуры и объектов благоустройства» в категорию «объекты культурно-досуговой деятельности (3.6.1)»; 4.4) 17:18:0105060:4863, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Тыва, г. Кызыл, по ул. Бай-Хаакская, северо-западнее от кругового в сторону Эрзина, с видом разрешенного использования «деловое управление», общей площадью 9 243 кв. м, с переводом из категории «делового управления» в категорию «объекты культурно-досуговой деятельности (3.6.1)»			
5.	Направление копии постановления мэрии г. Кызыла в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Тыва, Министерство земельных и имущественных отношений Республики Тыва	до 25 ноября 2024 г.	мэрия г. Кызыла (по согласованию)	выписка из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости
6.	Предоставление Министерству культуры Республики Тыва земельного участка на праве постоянного (бессрочного) пользования, образуемого путем объединения земельных участков с кадастровыми номерами 17:18:0105060:6209, 17:18:0105060:6177, 17:18:0105060:4863, 17:18:0105060:6180	ноябрь 2024 г.	Министерство земельных и имущественных отношений Республики Тыва	решение о предоставлении земельного участка на праве постоянного (бессрочного) пользования Министерству культуры Республики Тыва, выписка из ЕГРН на земельный участок с зарегистрированным правом
II. Финансовое обеспечение проектирования объекта				
7.	Проработка вопроса о включении проекта в перечень проектных работ, финансируемых в рамках Индивидуальной программы социально-экономического развития Республики Тыва на 2025-2030 годы	до 22 ноября 2024 г.	Министерство экономического развития и промышленности Республики Тыва	распоряжение Правительства Российской Федерации «Об утверждении Индивидуальной программы социально-экономического развития Республики Тыва на 2025-2030 годы»
8.	Разработка и принятие правового акта Правительства Республики Тыва о распределении лимитов Индивидуальной программы социально-экономического развития Республики Тыва на 2025-2030 го-	до 1 декабря 2024 г.	Министерство экономического развития и промышленности Республики Тыва	правовой акт Правительства Республики Тыва

№ п/п	Наименование мероприятия	Сроки исполнения	Ответственные за исполнение	Ожидаемый результат
	ды			
9.	Разработка и принятие Правил финансирования Индивидуальной программы социально-экономического развития Республики Тыва на 2025-2030 годы	в течение 30 дней после утверждения нормативно-правового акта Российской Федерации	Министерство экономического развития и промышленности Республики Тыва	принятие правового акта Правительства Республики Тыва
10.	Заключение соглашения с Минэкономразвития России о финансировании Индивидуальной программы социально-экономического развития Республики Тыва на 2025-2030 годы	до 31 декабря 2024 г.	Министерство экономического развития и промышленности Республики Тыва	Соглашение между Правительством Республики Тыва и Минэкономразвития России о финансировании Индивидуальной программы социально-экономического развития Республики Тыва на 2025-2030 годы
III. Разработка проектно-сметной документации				
11.	Проведение инженерных изысканий: инженерно-геодезических изысканий; инженерно-геологические изыскания; инженерно-гидрометеорологические изыскания; инженерно-экологические изыскания	январь-февраль 2025 г.	Министерство строительства Республики Тыва, ГКУ Республики Тыва «Госстройзаказ»	технические отчеты по инженерным изысканиям
12.	Предварительное согласование технических возможностей и предполагаемой стоимости технического присоединения к инженерным сетям	декабрь 2024 г.	Министерство культуры Республики Тыва, АО «Россети Сибирь Тываэнерго» (по согласованию), АО «Кызылская ТЭЦ» (по согласованию), ООО «Водоканал-Сервис» (по согласованию)	технические условия, расчеты предварительной стоимости технического присоединения
13.	Включение в план закупок на 2025 год	ноябрь 2024 г.	Министерство строительства Республики Тыва, ГКУ Республики Тыва «Госстройза-	

№ п/п	Наименование мероприятия	Сроки исполнения	Ответственные за исполнение	Ожидаемый результат
			каз»	
14.	Объявление торгов на определение проектной организации по разработке проектно-сметной документации	до 20 декабря 2024 г.	Министерство строительства Республики Тыва, Министерство Республики Тыва по регулированию контрактной системы в сфере закупок, ГКУ Республики Тыва «Госстройзаказ»	
15.	Заключение государственного контракта с проектной организацией	до 1 февраля 2025 г.	ГКУ Республики Тыва «Госстройзаказ», Министерство строительства Республики Тыва	государственный контракт по разработке проектно-сметной документации
16.	Разработка проектно-сметной документации	февраль-сентябрь 2025 г.	Министерство строительства Республики Тыва, ГКУ Республики Тыва «Госстройзаказ», проектная организация (по согласованию)	проектно-сметная документация объекта
17.	Получение положительного заключения государственной экспертизы на проектно-сметную документацию объекта	ноябрь-декабрь 2025 г.	ГКУ Республики Тыва «Госстройзаказ», проектная организация (по согласованию)	положительное заключение государственной экспертизы проектно-сметной документации объекта
18.	Направление заявки с положительным заключением государственной экспертизы в Минкультуры России для включения в Реестр объектов капитального строительства, объектов недвижимого имущества, строительство которых планируется осуществлять за счет средств федерального бюджета в 2027-2029 годах	январь 2026 г.	Министерство культуры Республики Тыва, Министерство строительства Республики Тыва	предложение Минкультуры России – главного распорядителя средств федерального бюджета по выделению бюджетных ассигнований на софинансирование за счет средств федерального бюджета строительства объекта «Концертный зал Тувинской государственной филармонии в г. Кызыле» в адрес Минстроя России

№ п/п	Наименование мероприятия	Сроки исполнения	Ответственные за исполнение	Ожидаемый результат
19.	Направление запроса в Красноярское Межрегиональное территориальное управление Федерального агентства воздушного транспорта о согласовании строительства объекта в пределах приаэродромной территории	ноябрь 2024 г.	Министерство культуры Республики Тыва, Министерство земельных и имущественных отношений Республики Тыва	согласование строительства объекта в пределах приаэродромной территории